

**Polska – Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych –  
Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A. w okresie 12  
miesięcy**

**OJ S 185/2024 23/09/2024**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Usługi**

1. Nabywca

---

**1.1. Nabywca**

Oficjalna nazwa: Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna

E-mail: [leszek.madej@enea.pl](mailto:leszek.madej@enea.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

Sektor działalności podmiotu zamawiającego:

Działalność dotycząca sektora energii elektrycznej

2. Procedura

---

**2.1. Procedura**

Tytuł: Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A. w okresie 12 miesięcy

Opis: Zakres podstawowy dla prac rozliczanych ryczałtowo: - Oględziny techniczne, prace remontowe (konserwacja, remont, montaż, demontaż, naprawy, czynności kontrolno – pomiarowe), budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami wewnętrznymi z nimi związanymi, tj. kanalizacji sanitarnej, burzowej, wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, centralnego odkurzania, instalacji zraszaczowych i mgłowych oraz sieci zewnętrznych, tj. sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, sieci wody przeciwpożarowej, sieci centralnego ogrzewania oraz instalacji zraszaczowych i mgłowych w zakresie niezbędnym do ich prawidłowej pracy/eksploatacji. - Zamykanie, uruchamianie instalacji wody pitnej, centralnego ogrzewania sieci wody p-poż. w budynkach administracyjno- biurowych, budowlach na terenie Enea Elektrownia Połaniec - Pełnienie całodobowego dyżuru w celu usuwania awarii na budynkach, budowlach, sieciach i instalacjach - Obsługa systemu SAP w zakresie: organizacji prac związanych z utrzymaniem, obsługą budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami z nimi związanymi oraz sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych. Zakres dla prac rozliczanych powykonawczo: - Usuwanie awarii wykraczających poza zakres ryczałtu i wykonywanie remontów planowych budynków, budowli, obiektów budowlanych o konstrukcji stalowej, murej betonowej. - Usuwanie awarii wykraczających poza zakres ryczałtu i wykonywanie remontów planowych sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszaczowych i mgłowych, urządzeń i instalacji centralnego odkurzania.

Identyfikator procedury: d8c026c2-37cd-4b9b-8103-ddd86ddb0eea

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

**2.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi  
Główna klasyfikacja (cpv): 50712000  
Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych

#### **2.1.2. Miejsce realizacji**

Miejscowość: Zawada 26  
Podpodział krajowy (NUTS): Sandomiersko-jędrzejowski (PL722)  
Kraj: Polska

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Podstawa prawna:  
Dyrektywa 2014/25/UE

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Powody wykluczenia źródła: Uwaga  
Aktywami zarządza likwidator:  
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia:  
Działalność gospodarcza jest zawieszona:  
Korupcja:  
Nadużycia:  
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy:  
Niewypłacalność:  
Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków:  
Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne:  
Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia:  
Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Zamawiający wykluczy Wykonawcę zgodnie z art. 108 ust. 1 pkt 1 c, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego  
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:  
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi:  
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:  
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:  
Udział w organizacji przestępczej:  
Układ z wierzycielami:  
Upadłość:

## **5. Część zamówienia**

---

### **5.1. Część zamówienia: LOT-0001**

Tytuł: Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji w Enea Elektrownia Połaniec S.A. w okresie 12 miesięcy  
Opis: Zakres podstawowy dla prac rozliczanych ryczałtowo: - Oględziny techniczne, prace remontowe (konserwacja, remont, montaż, demontaż, naprawy, czynności kontrolno – pomiarowe), budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami wewnętrznymi z nimi związanymi, tj. kanalizacji sanitarnej, burzowej, wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, centralnego odkurzenia, instalacji zraszaczowych i mgłowych oraz sieci zewnętrznych, tj. sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, sieci wody przeciwpożarowej, sieci centralnego ogrzewania oraz instalacji

zraszczowych i mgłowych w zakresie niezbędnym do ich prawidłowej pracy/eksploatacji. - Zamykanie, uruchamianie instalacji wody pitnej, centralnego ogrzewania sieci wody p-poż. w budynkach administracyjno- biurowych, budowlach na terenie Enea Elektrownia Połaniec - Pełnienie całodobowego dyżuru w celu usuwania awarii na budynkach, budowlach, sieciach i instalacjach - Obsługa systemu SAP w zakresie: organizacji prac związanych z utrzymaniem, obsługą budynków, budowli, obiektów wraz z instalacjami z nimi związanymi oraz sieci kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, wody przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszczowych i mgłowych. Zakres dla prac rozliczanych powykonawczo: - Usuwanie awarii wykraczających poza zakres ryczału i wykonywanie remontów planowych budynków, budowli, obiektów budowlanych o konstrukcji stalowej, murowej betonowej. - Usuwanie awarii wykraczających poza zakres ryczału i wykonywanie remontów planowych sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej, burzowej, przemysłowej drenażowej, sieci wody pitnej, przeciwpożarowej, centralnego ogrzewania, instalacji zraszczowych i mgłowych, urządzeń i instalacji centralnego odkurzenia.  
Wewnętrzny identyfikator: NZ/PZP/28/2024

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 50712000

Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Podpodział krajowy (NUTS): Sandomiersko-jędrzejowski (PL722)

Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Data początkowa: 01/01/2025

Data zakończenia trwania: 31/12/2025

#### **5.1.4. Wznowienie**

Maksymalna liczba wznowień: 0

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis: opisano w SWZ

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis: opisano w SWZ

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Adres dokumentów zamówienia: <https://enea.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://enea.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: opisano w SWZ

Termin składania ofert: 21/10/2024 12:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 21/10/2024 12:30:00 (UTC+2)

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: opisano w SWZ

Zasady finansowe: opisano w SWZ

Informacje o terminach odwołania: zgodnie z ustawą

#### 5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

#### 5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna

TED eSender: Publications Office of the European Union

## 8. Organizacje

---

### 8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Enea Elektrownia Połaniec Spółka Akcyjna

Numer rejestracyjny: 8660001429

Adres pocztowy: Połaniec

Miejscowość: Zawada 26

Kod pocztowy: 28-230

Podpodział krajowy (NUTS): Sandomiersko-jędrzejowski (PL722)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Leszek Madej

E-mail: [leszek.madej@enea.pl](mailto:leszek.madej@enea.pl)

Telefon: +48 15 865 6574

Adres strony internetowej: <https://www.enea.pl/pl/enea-polaniec>

Profil nabywcy: <https://www.enea.pl/pl/grupaenea/o-grupie/spolki-grupy-enea/polaniec/zamowienia>

#### Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Warszawa

Miejscowość: Warszawa, ul. Postępu 17a

Kod pocztowy: 02-676

Poddział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

#### 8.1. **ORG-0000**

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Poddział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

**Role tej organizacji:**

TED eSender

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e9e2fed6-de7d-4a24-bf07-4df74a5544c2 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 17

Ogłoszenie – data wysłania: 20/09/2024 10:28:13 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 569363-2024

Numer wydania Dz.U. S: 185/2024

Data publikacji: 23/09/2024